

Drucksachen

der Bezirksverordnetenversammlung
Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin
4. Wahlperiode

Ursprung: Antrag

B'90/Grüne (fraktionslos) /CDU/Piraten
Rouhani/Klose/Pabst

TOP-Nr.:

Beschlussempfehlung

DS-Nr: 1343/4

Beratungsfolge:

<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>		
09.07.2015	BVV	BVV-047/4	überwiesen
25.11.2015	Stad	Stad-076/4	vertagt
09.12.2015	Stad	Stad-077/4	vertagt
13.01.2016	Stad	Stad-078/4	im Ausschuss abgelehnt
21.01.2016	BVV	BVV-053/4	vertagt

Kinderspielplätze beim Wohnungsneubau - Bericht zur Durchsetzung von § 8 der Bauordnung Berlin im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf

Der Ausschuss für Stadtentwicklung
empfiehlt der BVV,
die BVV möge beschließen:

Die Drucksache wird abgelehnt.

Ursprungstext:

Das Bezirksamt wird ersucht, der BVV zu berichten, wie es den § 8 der Bauordnung Berlin, welcher Bauherren beim Wohnungsneubau zur Anlage und Instandhaltung von Kinderspielplätzen auf ihren Baugrundstücken und/oder zu einer monetären Ablösung verpflichtet, in dieser Wahlperiode bislang durchgesetzt hat und weiterhin durchsetzen wird.

Der BVV ist für die im Folgenden genannten und bereits genehmigten privaten Wohnungsneubauten im Einzelnen zu berichten, a) wie viele Wohneinheiten jeweils neu entstanden bzw. projektiert sind, b) wie viel Kinderspielplatzfläche demzufolge neu auf dem Baugrundstück angelegt werden müsste (SOLL), c) wie viel Kinderspielplatzfläche jeweils de facto angelegt wurde (IST) oder ob d) ein öffentlich-rechtlicher Vertrag über die geldwerte Ablösung dieser Verpflichtung geschlossen wurde und e) wie hoch der Ablösebetrag im konkreten Fall jeweils war:

1. Carré Charlotte, Fraunhofer Str. 20-23
2. Carré Raimar, Bismarck-/Rückertstraße
3. Gervinusstr. / Wilmersdorfer Straße
4. Suarez-/Steifensandstraße
5. Dernburgstraße 58
6. „Zillegärten“, Wilmersdorfer-/Zillestraße
7. „Charlottenhöfe“, Lietzenburger Straße
8. Pariser Straße 23-24
9. Pfalzburger Straße 64-66
10. Seesenheimer Straße 3A, 5, 7
11. Seesener Straße 15
12. Seesener Straße 41-47
13. Spichernstraße 6-9
14. Fritz-Wildung-Straße 14
15. „Lakesuites“, Witzlebenstraße
16. Goslarer Ufer 1
17. Charlottenburger Ufer 16A -17
18. Brandenburgische Str. 49+50/Ballenstedter Str. 18/Münstersche Straße 10
19. Sömmeringstraße 8-22
20. Am Spreebord
21. Klausthaler Straße 23-27
22. Otto-Suhr-Allee 18-20
23. Katharinenstraße 24-25
24. Tharauer Allee 4-14 und 17-23
25. Haus „Cumberland“, Kurfürstendamm 193
26. Westend-Park, Tharauer Allee
27. Albrecht-Achilles-Straße
28. Otto-Suhr-Allee 18-20
29. Bleibtreustraße 25
30. Klausthaler Straße 28, 30
31. Knesebeckstraße 35-37 („Kurfürsten-Logen“)
32. Durlacher Straße 5 („Park Carré“)

Der BVV ist ebenfalls zu berichten, auf welchem Haushalts-Titel diese Geldbeträge jeweils zweckgebunden vereinnahmt wurden und in welchem Turnus, in welchem Verfahren und wie unter Beteiligung der BVV über die Verteilung dieser Mittel entschieden wird.

Der BVV ist bis zum 31.03.2016 zu berichten.